



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVILJA

GRANICE

- OBUHVAT UPU
- GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA
- OBALNA CRTA - POSTOJEĆA OBALA
- OBALNA CRTA - NOVA LINIJA OBALE
- ZOP - LINIJA POSEBNOG REŽIMA KORIŠTENJA
25m od obalne crte
- ZOP - LINIJA POSEBNOG REŽIMA KORIŠTENJA
100m od obalne crte

PROMETNI SUSTAV

- JAVNA PROMETNA POVRŠINA
- PJEŠAČKE STAZE
- PARKING
- DRŽAVNA CESTA
- SABIRNA ULICA
- ULICA
- ZAŠTITNI KORIDOR JAVNIH PROMETNICA - 25m od DC-8
- LINIJA REZERVACIJE PROŠIRENJA PROMETNICA
- MJESTO PRIKLJUČKA NA DC 8

NAČIN I UVJETI GRADNJE

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE

- GRANICA NOVE GRADEVNE ČESTICE
- UDALJENOST GRANICE GRADIVOG DUELA ČESTICE OD GRANICE ČESTICE
- DOZVOLJENI BROJ ETAŽA
- GRANICA GRADIVOG DUELA ČESTICE - HOTEL - STAMBENO NASELJE
- GRANICA GRADIVOG DUELA ČESTICE - UREĐENA MORSKA PLAŽA
- PRIKLJUČENJE NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU
- PRIKLJUČENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
- ZAŠTITA POGLEDA NA MORE
- 1., 2., 13. red do mora

NAMJENA I UREĐENJE POVRŠINA

- KULTURA, ZABAVA, SPORT, REKREACIJA UNUTAR NASELJA
- trgov i "kale"
- zaštitne zelene površine
- UREĐENA MORSKA PLAŽA
- plaža - kopneni dio
- morsk dio
- sport
- rekreacija
- trg
- javne zelene površine

TIPOLOGIJA GRADNJE

- (T1) HOTEL - slobodnostojeća građevina s pratećim sadržajima
- (T2) MJEŠOVITA NAMJENA - TIPOLOGIJA "A" - slobodnostojeća višestambena zgrada
- (T3) STAMBENA NAMJENA - TIPOLOGIJA "A" - slobodnostojeća višestambena zgrada
- (T4) STAMBENA NAMJENA - TIPOLOGIJA "B" - slobodnostojeća višestambena zgrada
- (T5) STAMBENA NAMJENA - TIPOLOGIJA "C" - slobodnostojeća obiteljska kuća

- (LP) PRIVEZ U FUNKCII UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE - kopneni dio
- morsk dio
- (IS) INFRASTRUKTURNI SUSTAVI



Županija: ŠIBENSKO-KNINSKA	
Grad: GRAD ŠIBENIK	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PODSOLARSKO, STAMBENO NASELJE S TURISTIČKIM KAPACITETIMA, OZNAKE NAS	
Naziv kartografskog prikaza: 4a. NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4a	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Šibenika, broj 10/16 od 23. prosinca 2016.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Službeni glasnik Grada Šibenika, broj 9/18 od 17. prosinca 2018.
Javna rasprava (datum objave): 15.06.2018.	Javni uvid održan: od: 23.06.2018. do: 23.07.2018.
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Madlena Roša Dulibić, dipl.ing.arh.
(ime, prezime i potpis)	
Suglasnost Ministarstva na plan prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13 i 65/17) broj suglasnosti: KLASA: 350-02/18-13/89 Ur.broj: 531-05-1-18-5 datum: 18. listopada 2018.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	KatušićKocbekArhitekti 2K ARHITEKTONSKI URED D.O.O. ZAGREB Britanski trg 5, 10000 Zagreb, OIB 87415073129
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Jana Kocbek u.d.i.a. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade plana: Davor Katušić d.i.a. MA BIA	
Stručni tim u izradi plana: Davor Katušić d.i.a. MA BIA Jana Kocbek u.d.i.a. Aleksandra Klarić d.i.a. Bruna Stipančić m.i.a.	Iva Stambuk m.i.a. Sven Belak m.i.a. Mate Curić, dipl.ing.grad. Ivana Cestar, mag.ing.aedif.
	Milan Carević, dipl.ing.arh. Maksim Carević, bacc.ing.sec. Christian Vučić, mag.ing.aedif. Martin Miljan, bacc.ing.aedif.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Dragan Zlatović, dr.sc. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjereva:	Pečat nadležnog tijela: (ime, prezime i potpis)